



CORTE D'APPELLO DI CALTANISSETTA

Conferenza Permanente

Anno 2024. Verbale n. 7

L'anno 2024, il giorno 19 del mese di novembre alle ore 12,00, presso i locali della Biblioteca della Corte d'Appello, si è riunita la Conferenza Permanente di cui all'art. 1, co. 530, L. 190/2014 nelle persone dei signori:

- dott. Giuseppe Melisenda Giambertoni Presidente Reggente della Corte d'Appello di Caltanissetta
- dott. Fabio D'Anna Procuratore Generale presso la Corte di Appello di Caltanissetta
- dott. Walter Carlisi Presidente del Tribunale di Sorveglianza di Caltanissetta
- dott. Umberto Zingales Presidente del Tribunale per i Minorenni di Caltanissetta
- dott. Alessandro Perogio Sostituto Procuratore della Repubblica presso il Tribunale per i Minorenni di Caltanissetta delegato dal Procuratore della Repubblica presso il Tribunale per i Minorenni di Caltanissetta
- dott. Cesare Zucchetto Presidente del Tribunale di Caltanissetta
- dott. Davide Spina Sostituto Procuratore della Repubblica delegato dal Procuratore della Repubblica di Caltanissetta
- dott.ssa Damiana Maria Stella Genova Dirigente Amministrativo della Corte d'Appello di Caltanissetta
- dott. Alessandro Mastrosimone Dirigente Amministrativo della Procura Generale di Caltanissetta

nella qualità di componenti con diritto di voto.

È presente per il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Caltanissetta il Presidente Avv. Alfredo Saia.

Sono presenti l'ing. Salvatore Vizzini, Funzionario Tecnico in atto in distacco presso la Corte d'Appello di Caltanissetta, l'arch. Salvatore Piscopo, Tecnico Edilizia Senior, e il geom. Vincenzo Di Salvo, Tecnico Edilizia Junior in servizio presso la Corte d'Appello di Caltanissetta.

È presente in funzione di verbalizzante il dott. Aldo Falzone, Direttore in servizio presso la Corte d'Appello di Caltanissetta

- 1) **Lavori di ristrutturazione edilizia e adeguamento impiantistico di alcuni locali da adibire ad uffici e depositi in uso alla Corte d'Appello. In particolare:**
 - a) **lavori di ristrutturazione edilizia e adeguamento impiantistico della stanza a piano terra adiacente alla Biblioteca, da adibire ad ufficio del medico competente e dell'RSPP e dell'Ufficio Tecnico della Corte d'Appello;**
 - b) **ristrutturazione edilizia della stanza in adiacenza all'aula Costa, confinante con il nuovo Palazzo di Giustizia, da adibire a deposito;**
 - c) **manutenzione della stanza adiacente all'Aula Magna e confinante con il nuovo Palazzo di Giustizia;**
 - d) **lavori di ristrutturazione edilizia ed adeguamento impiantistico delle stanze 523 e 524 da destinare a postazioni per gli addetti UPP;**
 - e) **chiusura dei cavidotti e del controsoffitto nelle stanze del 5° piano e del piano terra contigue all'ascensore centrale.**

La stima dei predetti lavori è di circa 60.000 euro.

La dott.ssa Damiana Maria Stella Genova, Dirigente Amministrativo della Corte d'Appello di Caltanissetta, illustra la richiesta resasi necessaria dall'esigenza di ricavare spazi per una migliore sistemazione delle cancellerie e dei locali di supporto (vedi archivi, depositi e magazzini) nonché di garantire il benessere dei dipendenti. Precisa che nella stima dei lavori rientrano anche la realizzazione del controsoffitto parziale dei locali della Biblioteca nonché la sostituzione delle porte all'interno della stessa.

La Conferenza Permanente all'unanimità approva il fabbisogno e dispone di richiedere al Ministero della Giustizia la relativa determina.

- 2) **Esame dei preventivi relativi alla fornitura e posa in opera di segnaletica stradale orizzontale e verticale presso le aree di parcheggio del Palazzo di Giustizia.**

L'architetto Salvatore Piscopo, Tecnico Edilizia Senior in servizio presso la Corte d'Appello di Caltanissetta, dichiara che sono pervenuti i seguenti preventivi riferentesi sia alla segnaletica orizzontale che a quella verticale:

- a) preventivo ManutenGreen di Andrea Amico pari a € 1.856,00 oltre IVA;
- b) preventivo ditta DLF s.r.l. di € 2.198,20 oltre IVA,

La Conferenza Permanente all'unanimità approva il preventivo di ManutenGreen di Andrea Amico pari a €. 1.856,00 oltre IVA.

3) Approvazione del fabbisogno relativo alla verifica biennale ordinaria degli ascensori insistenti presso il Palazzo di Giustizia, il Tribunale di Sorveglianza e la sede della Polizia Giudiziaria.

L'ing. Salvatore Vizzini, Funzionario Tecnico in atto in distacco presso la Corte d'Appello di Caltanissetta, dichiara che, trattandosi di tariffe standardizzate e tabellate di un importo inferiore a 5.000 euro, il preventivo è stato richiesto a Certificazioni s.r.l. che aveva provveduto alle verifiche nel 2022 e pertanto a conoscenza degli imèpinati da verificare, in deroga al principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 comma 6 del nuovo Codice degli Appalti. Il preventivo offerto è pari a €. 1.030,00 oltre IVA per complessivi 10 ascensori.

La Conferenza Permanente all'unanimità approva il preventivo di Certificazioni s.r.l. pari a €. 1.030,00 oltre IVA.

4) Richiesta della Corte di Appello di autorizzazione al fabbisogno per attività di facchinaggio interno dovuta alla riorganizzazione degli uffici e dei locali in uso alla Corte, nonché all'arrivo di nuovi mobili. La detta attività sarà richiesta in extracanone a Dussmann, stante l'inevitabile incidenza con l'attività giudiziaria e di cancelleria.

La dott.ssa Damiana Maria Stella Genova, Dirigente Amministrativo della Corte d'Appello di Caltanissetta chiarisce che la scelta di individuare DUSSMANN quale esecutore dei detti lavori si fonda sulla considerazione di tutelare al meglio il maneggio di atti processuali e amministrativi nonché sull'esigenza di disporre degli operai in modo da non intralciare l'attività giudiziaria e di cancelleria. Inoltre parte dei lavori effettuati nel pomeriggio sono effettuati in periodo di attività ordinaria e, quindi, non come straordinario con notevole risparmio di costi rispetto all'utilizzo di altre imprese esterne.

La Conferenza Permanente all'unanimità approva il fabbisogno.

5) Sigillatura dei canali porta impianti mediante apposita schiuma ad espansione per impedire l'accesso di animali infestanti.

L'ing. Salvatore Vizzini dichiara che, in occasione delle verifiche preliminari al collegamento dell'impianto elettrico tra l'attuale Palazzo di Giustizia e il Palazzo satellite, si è scoperta la presenza di roditori che accedono all'interno del Palazzo da intercapedini e passaggi non sufficientemente chiusi, con l'evidente rischio di danneggiare l'impianto elettrico, per cui si rende necessario l'acquisto di prodotti idonei ad impedirne l'azione.

La Conferenza Permanente all'unanimità approva il fabbisogno volto all'acquisto di quanto si rende necessario per impedire l'accesso di roditori nel Palazzo in generale e negli impianti tecnici in particolare.

6) Ripristino della tenuta della tubazione incassata a parete, avente funzione di scarico delle acque provenienti dalla pompa di sentina, sita nel vano ascensore nord al piano terra del Palazzo di Giustizia.

L'ing. Salvatore Vizzini precisa che si tratta del tubo a servizio della pompa di sentina sita presso gli ascensori nn. 5 e 6. Dichiaro che, stante l'urgenza a provvedere al fine di evitare ulteriori danneggiamenti, i lavori di riparazione della tubazione e del ripristino del muro sono già stati effettuati dalla ditta Arcarisi Alberto, trovandosi la stessa presente presso il Palazzo di Giustizia per altri lavori precedentemente assegnati.

La Conferenza Permanente all'unanimità approva il fabbisogno.

7) Sigillatura del lucernario affetto da infiltrazioni posto sulla copertura dell'aula Bunker.

L'ing. Salvatore Vizzini dichiara che, a seguito di sopralluogo, è stata individuata l'infiltrazione nel punto in cui è stato collocato il chiller a servizio dell'impianto di riscaldamento/raffreddamento. Nella posa, infatti, è stata divelta una piccola porzione di guaina, in mancanza della quale l'acqua si infiltra nella struttura.

La Conferenza Permanente all'unanimità approva il fabbisogno.

8) Installazione di un estrattore d'aria sull'infisso collocato in un locale archivio del 5° piano sito tra i bagni e un pozzo luce.

L'ing. Salvatore Vizzini precisa che si tratta del locale adibito ad archivio della sezione civile le cui finestre interne danno su uno dei pozzi luce del Palazzo.

La Conferenza Permanente all'unanimità approva il fabbisogno.

9) Ritinteggiatura totale della stanza n. 519, nonché ritinteggiatura parziale delle stanze n. 526, 527, 542, 511 e 538 della Corte d'Appello. Approvazione del fabbisogno.

La dott.ssa Damiana Maria Stella Genova precisa che si tratta di lavori di ritinteggiatura consequenziali all'attività di rinnovo del mobilio e al cambio di alcune stanze tra magistrati e personale amministrativo.

La Conferenza Permanente all'unanimità approva il fabbisogno.

10) Richiesta del Tribunale per i Minorenni di approvazione del preventivo relativo allo smaltimento di una bombola contenente gas inerte annessa all'impianto antincendio.

Il dott. Umberto Zingales, Presidente del Tribunale per i Minorenni, dichiara che dei tre preventivi richiesti è pervenuto solamente quello della ditta CADI dei F.lli Milasi srl, per l'importo di €. 850,00 oltre IVA.

L'ing. Salvatore Vizzini dichiara che il preventivo è congruo.

La Conferenza Permanente all'unanimità approva il fabbisogno e il preventivo.

11) Richiesta della Procura della Repubblica presso il Tribunale per i Minorenni di approvazione del fabbisogno relativo alle seguenti richieste:
a) riparazione elettropompa dell'impianto di condizionamento;

- b) manutenzione del gruppo elettrogeno con rifornimento di carburante e sostituzione dell'interruttore di avvio;**
- c) applicazione della guarnizione sul lato esterno del portone basculante dell'autorimessa e sostituzione del profilo di ottone posto all'interno dell'autorimessa;**
- d) realizzazione di un cordolo per circa 1,50 mt. E di circa 20 cm di altezza sul lato destro prima della rampa di accesso all'autorimessa.**

Il dott. Alessandro Perogio, Sostituto Procuratore delegato dal Procuratore della Repubblica presso il Tribunale per i Minorenni, riferisce della presenza di un solo preventivo per i punti a) e b), da parte di SIRAM. Per quanto riguarda il punto c) il dottor Perogio dichiara che l'unico preventivo pervenuto è quello della ditta Barba Serramenti per l'importo di €. 290 oltre IVA. L'ing. Vizzini dichiara la non congruità dell'offerta perché eccessiva. Non è presente alcun preventivo per il punto d).

La Conferenza Permanente all'unanimità approva il fabbisogno per tutte le richieste; unifica per identità dell'oggetto i punti c) e d) e prende atto della non congruità per eccesso del preventivo di Barba Serramenti.

12) Varie ed eventuali.

Il dottor Cesare Zucchetto, Presidente del Tribunale di Caltanissetta, fa presente la necessità di trovare altra collocazione all'archivio del Giudice di Pace in atto allocato presso i magazzini di Via Rochester dove le infiltrazioni d'acqua danneggiano i fascicoli.

L'ing. Vizzini precisa che i detti locali in atto non possono essere definiti archivi poiché carenti di tutti i requisiti necessari (impianto elettrico e impianto antincendio in primis). Precisa che il Ministero, con determina già operativa, ha finanziato i lavori di ristrutturazione dei detti locali e che in seguito alla nomina del RUP si potrà procedere all'assegnazione dei lavori. Aggiunge che, allo stato, non è agevole trovare una soluzione e, tuttavia si riserva di valutare meglio la situazione alla luce anche della disponibilità di altri locali quasi limitrofi a quelli de quo.

La Conferenza Permanente all'unanimità prende atto della situazione in attesa degli sviluppi relativi alla nomina del RUP per i lavori di cui ai locali di Via Rochester.

Ancora il dott. Zucchetto chiede un intervento volto alla eliminazione di macchie di umidità e del conseguente cattivo odore di umido nella stanza 322 sita al terzo piano.

Il geom. Vincenzo Di Salvo, Tecnico Edilizia Junior in servizio presso la Corte d'Appello di Caltanissetta, riferisce che la macchia di umidità deriva dalla formazione di condensa nel corrispondente pavimento del quarto piano e che l'inconveniente può essere facilmente e rapidamente eliminato a basso costo utilizzando la ditta Alberto Arcarisi, al momento presente nel Palazzo per altri lavori.

La Conferenza Permanente all'unanimità autorizza i lavori necessari.

Il Presidente Reggente della Corte porta a conoscenza dei presenti la quantificazione dei lavori posti in essere da Caltaqua al fine di consentire l'allaccio alla rete del nuovo contatore. Si tratta della somma di €. 7.117,94 IVA esclusa che comprende i lavori di scavo nonché la fornitura dei materiali occorrenti.

La Conferenza Permanente all'unanimità autorizza il pagamento dei lavori effettuati da Caltaqua per l'importo di €. 7.117,94 IVA.

L'ing. Vizzini rappresenta la necessità di dotare alcune stanze della Corte di Appello di punti luce poiché la nuova disposizione dei dipendenti ne ha fatto emergere la carenza.

La Conferenza Permanente all'unanimità autorizza il fabbisogno.

Ancora l'ing. Vizzini rappresenta la necessità di sostituire l'attuale montascale a servizio dei disabili posto all'ingresso del Palazzo di Giustizia con un ascensore di ridotte dimensioni da installare in adiacenza al gabbiotto in atto utilizzato dalla ditta delle trascrizioni.

Il Presidente Reggente della Corte e il Procuratore Generale invitano l'ing. Vizzini a valutare il costo di un nuovo montascale al fine di comparare i costi con quelli dell'installazione di un nuovo ascensore.

La Conferenza Permanente all'unanimità dispone l'acquisizione dei costi di un nuovo montascale e dell'installazione di un nuovo ascensore al fine di comparare la convenienza economica.

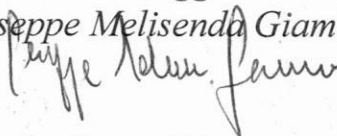
Infine, l'ing. Vizzini riferisce della richiesta dell'RSPP di installazione presso il locale URP di un recuperatore di calore al fine di facilitare il ricambio dell'aria. Riferisce che i costi sono quantificabili in 2.000,00/3.000,00 euro.

La Conferenza Permanente all'unanimità autorizza il fabbisogno dispone l'acquisizione di preventivi.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 13,00

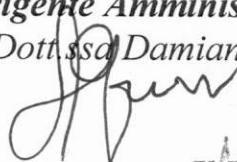
Il Presidente Reggente della Corte

Giuseppe Melisenda Giambertoni



Il Dirigente Amministrativo della Corte d'Appello

Dott.ssa Damiana Maria Stella Genova



Il Direttore

Dott. Aldo Falzone

